

Mesa de Contratación

**CON 32/12: Propuesta de adjudicación de las “Obras de conservación de caminos y vías pecuarias en el municipio de San Sebastián de los Reyes”.**

Una vez analizadas las ofertas para la ejecución de las citadas obras y según lo reflejado en el informe adjunto, se propone para su aprobación, si procede, sean adjudicadas estas a la empresa **Áridos y Excavaciones Sanz Castaño SL**, que ha obtenido la máxima puntuación, según los criterios de valoración recogidos en el pliego que rige este concurso.

En San Sebastián de los Reyes a 26 de septiembre de 2012

Enterado dese traslado:

El Concejal de Medio Ambiente



José María Pérez Vasco

El Jefe de la Sección de Medio Ambiente



Fernando Gutiérrez Moral



**Mesa de Contratación**

**CON 32/12 Valoración de ofertas para el contrato de “Obras de Conservación de caminos y vías pecuarias en San Sebastián de los Reyes.**

En relación a la solicitud de la Mesa de Contratación para la valoración de las ofertas presentadas para el citado contrato, según lo recogido en el acta de apertura de Plicas celebrada el 17 de septiembre de 2012 y conforme a los criterios de selección del pliego de condiciones, se presenta la siguiente valoración.

Según lo contenido en el acta de apertura de plicas, en relación a la cláusula segunda del pliego de administrativas “*Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desecharadas.*”, no se ha considerado para su valoración la oferta de TEBASA

**1)- Oferta Económica (hasta 30 puntos).**

Según el pliego de administrativas, en las cláusulas

**“2- Presupuesto base de licitación.**

25.420,00 euros, con un IVA repercutido de 5.338,20 euros, para la ejecución de la obra.

El cálculo del presupuesto incluye todos los factores de valoración y gastos que, según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole.

***Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desecharadas.***

El detalle del presupuesto de licitación, determinado en base a precios de mercado de materiales y maquinaria y de tiempos estimados de trabajo, se desglosa en el anexo II del pliego de prescripciones técnicas.”

**“8.1.- Oferta económica (hasta 30 puntos)**

Se asignará la mayor puntuación a la oferta más baja, el resto de puntuaciones se otorgarán proporcionalmente.

Siendo el precio ofertado uno de los criterios objetivos que han de servir de base para la adjudicación, se considerará en principio, como desproporcionada o temeraria, la baja de toda proposición cuyo porcentaje excede en 10 unidades, por lo menos, a la media aritmética de los porcentaje de baja de todas las proposiciones presentadas, sin perjuicio de la facultad del órgano de contratación, como susceptibles de normal cumplimiento las respectivas proposiciones.

La declaración de tal carácter desproporcionado o temerario de las bajas requerirá la previa solicitud de información a todos los licitadores supuestamente comprendidos en ella, y el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.”

Áridos y Excavaciones Sanz Castaño S.L. presenta un cuadro de precios unitarios con una baja generalizada del 1% sobre el cuadro de precios base de licitación. Además presenta, como era preceptivo, el Anexo III Oferta. Actuaciones presupuestado del pliego de condiciones al que se han aplicado los precios unitarios disminuidos en 1% resultando en resumen:

C.I.F.: P-2813400-E



Fernando Gutiérrez

RESUMEN PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN . OBRAS DE ADECUACIÓN CAMINOS  
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.

UNIDAD	LICITACION			OFERTA	
	UD SIN IVA	BAJA	UD SIN IVA	IVA 21%	UD CON IVA
Motoriveladora (h)	55,00	1%	54,45	11,43	65,88
Compactador (h)	48,00	1%	47,52	9,98	57,50
Camión cuba (h)	40,00	1%	39,60	8,32	47,92
Maquina Pala (h)	43,00	1%	42,57	8,94	51,51
Mixta (h)	28,00	1%	27,72	5,82	33,54
Camión 3 ejes (h)	38,00	1%	37,62	7,90	45,52
Tierra compactar (m3)	5,00	1%	4,95	1,04	5,99
Zahorra Z2 (m3)	15,00	1%	14,85	3,12	17,97
Macadam (m3)	5,00	1%	4,95	1,04	5,99
Pasos de agua ( PVC 300 + hormigon) (ml)	39,00	1%	38,61	8,11	46,72
Tasa vertedero (m3)	-	-	-	-	-

1.CAMINO DEL MONTE (1.1/1.2)	Tramo 1.1	Tramo 1.2	Tramo	TOTAL
Longitud	1.550	440		1.990
Superficie	9.300	2.640		11.940

ACTUACIÓN REQUERIDA:	escarificar, reunir zahorra, aporte donde proceda, y cunetas, limpiar pasos de agua y retirar escombros del camino	COSTE	TOTAL
			4.233,24



2. CAMINO DE PANADEROS (2.1/2.2/2.3)		Tramo 2.1	Tramo 2.2	Tramo	Tramo 2.3	TOTAL
Longitud	650	89		913		1.652
Superficie	3.900	534		5.478		9.912
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA:</b> escarificar, reunir zahorra, aporte donde proceda, y cunetas, limpiar pasos de agua y retirar escombros del camino						
					<b>COSTE</b>	
					TOTAL	2.382,93
3.CAMINO DE BARAJAS (3.1/3.2/3.3)		Tramo 3.1	Tramo 3.2	Tramo	Tramo 3.3	TOTAL
Longitud	300	422		550		1.272
Superficie	1.800	2.532		3.300		7.632
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda, cuneta donde se pueda y proceda y retirar escombros del camino						
					<b>COSTE</b>	
					TOTAL	2.778,93
4. CAMINO DE ACCESO A HUELGA CHICA (4)		Tramo 4			<b>TOTAL</b>	
Longitud	132				132	
Superficie	792				792	
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda. Abrir cuneta en el lado derecho mirando al río y paso de agua para acceso interiora H. Chica						
					<b>COSTE</b>	
					TOTAL	1.068,21

<b>5.CAMINO DE BURGOS (5)</b>	<b>Tramo 5</b>		<b>TOTAL</b>
	Longitud	950	950
	Superficie	5.700	5.700
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda. Abrir cuneta donde proceda.	<b>COSTE</b>		
		<b>TOTAL</b>	<b>3.156,12</b>
<b>6.CAMINO DE SERVICIO ACCESO C: BURGOS</b>	<b>Tramo 6</b>		<b>TOTAL</b>
	Longitud	770	770
	Superficie	4.620	4.620
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches , aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda . Abrir cuneta donde proceda	<b>COSTE</b>		
		<b>TOTAL</b>	<b>2.133,45</b>
<b>7.COLADA DE BARAJAS. CENTRO</b>	<b>Tramo 7.1</b>	<b>Tramo 7.2</b>	<b>Tramo 7.3</b>
	Longitud	340	520
	Superficie	2.040	3.120
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches , aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda . Abrir cuneta donde proceda	<b>COSTE</b>		
		<b>TOTAL</b>	<b>4.113,45</b>

<b>7. COLADA DE BARAJAS. NORTE</b>	<b>Tramo 7.4</b>			<b>TOTAL</b>
Longitud	910			910
Superficie	8.190			8.190
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda. Abrir cuneta donde proceda				<b>COSTE</b>
				<b>TOTAL</b>
				2.716,56
<b>8.CAMINO DEL JUNCAL. Paso inferior M-50. P2</b>	<b>Tramo 8</b>	<b>P.2</b>		<b>TOTAL</b>
Longitud	230	30X10		230
Superficie	1.380			1.380
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Quitar baches, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda . Abrir cuneta donde proceda. Pozo arenero y tubo drenaje al arroyo: en la zona P2 restituir los drenajes de la bajada de la M-50 mediante la construcción de canaletas.				<b>COSTE</b>
				<b>TOTAL</b>
				1.123,65
<b>P1 Drenaje Camino Robliza Portón Hospital</b>	<b>Tramo P1</b>			<b>TOTAL</b>
Longitud	25			Longitud
Superficie				
<b>ACTUACIÓN REQUERIDA.</b> Abrir zanja paralela al camino y transversal a portón del hospital para interceptar las aguas y embocarlas en pozo arenero que vierte al arroyo.				<b>COSTE</b>
				<b>TOTAL</b>
				992,97

Fernando Altiénor



CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE

San Sebastián  
de los Reyes

P3.COLADA MATAPIÑONERAS DEHESA		Tramo P.3		TOTAL
Longitud	150			150
Superficie	900			900

**ACTUACIÓN REQUERIDA.** Quitar cárcavas en dos tramos de cuesta , aporte de zahorra, macadan o tierras

Abrir cuneta donde proceda. Aporte de zahorra y recrcido de camino en las dos vaguadas que se inundan.

COSTE	
TOTAL	466,29

COSTE TOTAL CAMINOS:	
25.165,80	
21% IVA	5.284,82
<b>TOTAL</b>	<b>30.450,62</b>

CONCURSANTE	PRECIO BASE DE LICITACIÓN		
	SIN IVA	IVA 21%	TOTAL
TEBASA	25.420,00	5.338,20	30.758,20
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	25.165,80	5.284,82	30.450,62

Como ya se ha comentado el pliego de condiciones administrativas en la cláusula 2 “*Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas*” por este la oferta de TEBASA no ha sido considerada para su valoración.

Obteniendo Áridos y Excavaciones Sanz Castaño S.L la puntuación de **30 puntos** para este criterio

**2)- Programa de ejecución (Hasta 15 puntos).**

En pliego de administrativas

**“8.2.- Programa de ejecución (hasta 15 puntos)**

El licitador elaborará para cada camino o tramo un comentario relativo a las actuaciones a ejecutar, los tiempos totales estimados de ejecución para cada camino y el orden en el que se considera oportuno actuar, así como todos aquellos comentarios que por su interés o relevancia resulten convenientes para ilustrar resumidamente las obras a ejecutar”.

Concursante	PROGRAMA DE EJECUCIÓN	PUNTUACIÓN
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	<p>Inicio: por los que se encuentran en peor estado según lo descrito en le pliego de técnicas</p> <p>Presenta programa de trabajo en el que distingue 5 fases.</p> <p>Desglosa por camino las actuaciones requeridas las horas de máquina y las cantidades de materiales requeridos</p>	15

**3)- Plazo de ejecución (hasta 10 puntos).**

Según el pliego de administrativas

**“8.3.- Plazo de ejecución (hasta 10 puntos)**

El licitador presentará un tiempo concreto de ejecución de las obras planteadas”.

Según el pliego de técnicas

**“4.- Ejecución de las obras:**

Las obras se ejecutarán en un año, aunque el período real de ejecución sea mucho menor, se acometerán cuando las condiciones meteorológicas y las del propio terreno así lo aconsejen.”

Concursante	PLAZO DE EJECUCIÓN	PUNTUACIÓN
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	60 días	10

**RESUMEN DE PUNTUACION. (Máxima puntuación posible 55 puntos)**

	ARIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO
1-Oferta Económica	30,00
2-Programa de Ejecución	15,00
3-Plazo de Ejecución	10,00
<b>TOTAL PUNTOS</b>	<b>55,00</b>

C.I.F.: P-2813400-E

En San Sebastián de los Reyes a 26 de septiembre de 2012

El Jefe de la Sección de Medio Ambiente




Fernando Gutiérrez Moral