



Mesa de Contratación

CON 32/12: Propuesta de adjudicación de las "Obras de conservación de caminos y vías pecuarias en el municipio de San Sebastián de los Reyes".

Una vez analizadas las ofertas para la ejecución de las citadas obras y según lo reflejado en el informe adjunto, se propone para su aprobación, si procede, sean adjudicadas estas a la empresa **Áridos y Excavaciones Sanz Castaño SL**, que ha obtenido la máxima puntuación, según los criterios de valoración recogidos en el pliego que rige este concurso.

En San Sebastián de los Reyes a 26 de septiembre de 2012

Enterado dese traslado:
El Concejale de Medio Ambiente

José María Pérez Vasco



El Jefe de la Sección de Medio Ambiente

Fernando Gutiérrez Moral

C.I.F.: P-2813400-E

Mesa de Contratación

CON 32/12 Valoración de ofertas para el contrato de "Obras de Conservación de caminos y vías pecuarias en San Sebastián de los Reyes."

En relación a la solicitud de la Mesa de Contratación para la valoración de las ofertas presentadas para el citado contrato, según lo recogido en el acta de apertura de Plicas celebrada el 17 de septiembre de 2012 y conforme a los criterios de selección del pliego de condiciones, se presenta la siguiente valoración.

Según lo contenido en el acta de apertura de plicas, en relación a la cláusula segunda del pliego de administrativas "Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas.", no se ha considerado para su valoración la oferta de TEBASA

1)- Oferta Económica (hasta 30 puntos).

Según el pliego de administrativas, en las cláusulas

"2- Presupuesto base de licitación.

25.420,00 euros, con un IVA repercutido de 5.338,20 euros, para la ejecución de la obra.

El cálculo del presupuesto incluye todos los factores de valoración y gastos que, según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole.

Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas.

El detalle del presupuesto de licitación, determinado en base a precios de mercado de materiales y maquinaria y de tiempos estimados de trabajo, se desglosa en el anexo II del pliego de prescripciones técnicas."

"8.1.- Oferta económica (hasta 30 puntos)

Se asignará la mayor puntuación a la oferta más baja, el resto de puntuaciones se otorgarán proporcionalmente.

Siendo el precio ofertado uno de los criterios objetivos que han de servir de base para la adjudicación, se considerará en principio, como desproporcionada o temeraria, la baja de toda proposición cuyo porcentaje exceda en 10 unidades, por lo menos, a la media aritmética de los porcentaje de baja de todas las proposiciones presentadas, sin perjuicio de la facultad del órgano de contratación, como susceptibles de normal cumplimiento las respectivas proposiciones.

La declaración de tal carácter desproporcionado o temerario de las bajas requerirá la previa solicitud de información a todos los licitadores supuestamente comprendidos en ella, y el asesoramiento técnico del servicio correspondiente."

Fernando Quintana



Áridos y Excavaciones Sanz Castaño S.L. presenta un cuadro de precios unitarios con una baja generalizada del 1% sobre el cuadro de precios base de licitación. Además presenta, como era preceptivo, el Anexo III Oferta. Actuaciones presupuesto del pliego de condiciones al que se han aplicado los precios unitarios disminuidos en 1% resultando en resumen:

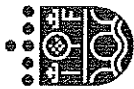
C.I.F.: P-2813400-E

Fernando Cortés

RESUMEN PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN . OBRAS DE ADECUACIÓN CAMINOS
2012
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.

UNIDAD	LICITACION		OFERTA		
	UD SIN IVA	BAJA	UD SIN IVA	IVA 21%	UD CON IVA
Motoniveladora (h)	55,00	1%	54,45	11,43	65,88
Compactador (h)	48,00	1%	47,52	9,98	57,50
Camión cuba (h)	40,00	1%	39,60	8,32	47,92
Maquina Pala (h)	43,00	1%	42,57	8,94	51,51
Mixta (h)	28,00	1%	27,72	5,82	33,54
Camión 3 ejes (h)	38,00	1%	37,62	7,90	45,52
Tierra compactar (m3)	5,00	1%	4,95	1,04	5,99
Zahorra Z2 (m3)	15,00	1%	14,85	3,12	17,97
Macadam (m3)	5,00	1%	4,95	1,04	5,99
Pasos de agua(PVC 300 + hormigon) (ml)	39,00	1%	38,61	8,11	46,72
Tasa vertedero (m3)	-		-	-	-

1.CAMINO DEL MONTE (1.1//1.2)	Tramo 1.1	Tramo 1.2	TOTAL
Longitud	1.550	440	1.990
Superficie	9.300	2.640	11.940
ACTUACIÓN REQUERIDA: escarificar, reunir zahorra, aporte donde proceda, y cunetas, limpiar pasos de agua y retirar escombros del camino			
COSTE			4.233,24
TOTAL			4.233,24



Fernando Lettier

2. CAMINO DE PANADEROS (2.1/2.2/2.3)		Tramo 2.1	Tramo 2.2	Tramo 2.3	TOTAL
Longitud	Superficie	650	89	913	1.652
		3.900	534	5.478	9.912
ACTUACIÓN REQUERIDA: escarificar, reunir zahorra, aporte donde proceda, y cunetas, limpiar pasos de agua y retirar escombros del camino					COSTE
					2.382,93

C.I.F.: P-2813400-E

3. CAMINO DE BARAJAS (3.1/3.2/3.3)		Tramo 3.1	Tramo 3.2	Tramo 3.3	TOTAL
Longitud	Superficie	300	422	550	1.272
		1.800	2.532	3.300	7.632
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda, cuneta donde se pueda y proceda y retirar escombros del camino					COSTE
					2.778,93

4. CAMINO DE ACCESO A HUELGA CHICA (4)		Tramo 4	TOTAL
Longitud	Superficie	132	132
		792	792
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda. Abrir cuneta en el lado derecho mirando al río y paso de agua para acceso interiora H. Chica			COSTE
			1.068,21



AYUNTAMIENTO DE
**San Sebastián
de los Reyes**

CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE

Fernando Colmenero

5.CAMINO DE BURGOS (5)		Tramo 5		TOTAL
	Longitud	950		950
	Superficie	5.700		5.700
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches y cárcavas, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda. Abrir cuneta donde proceda. Quitar escombros				
				COSTE
TOTAL				3.156,12

6.CAMINO DE SERVICIO ACCESO C: BURGOS		Tramo 6		TOTAL
	Longitud	770		770
	Superficie	4.620		4.620
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches , aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda . Abrir cuneta donde proceda				
				COSTE
TOTAL				2.133,45

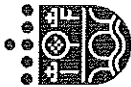
7.COLADA DE BARAJAS. CENTRO		Tramo 7.1		Tramo 7.2	Tramo 7.3	TOTAL
	Longitud	340		520	420	1.280
	Superficie	2.040		3.120	2.520	7.680
ACTUACIÓN REQUERIDA . Quitar baches , aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda . Abrir cuneta donde proceda						
						COSTE
TOTAL						4.113,45

Fernando Gutiérrez

7. COLADA DE BARAJAS. NORTE		Tramo 7.4		TOTAL
	Longitud	910		910
	Superficie	8.190		8.190
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda.				
Abrir cuneta donde proceda				COSTE
				2.716,56

8. CAMINO DEL JUNCAL. Paso inferior M-50. P2		Tramo 8		P.2	TOTAL
	Longitud	230	30X10		230
	Superficie	1.380			1.380
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar baches, aporte de zahorra, macadán o tierras donde proceda .					
Abrir cuneta donde proceda. Pozo arenero y tubo drenaje al arroyo: en la zona P2 restituir los drenajes de la bajada de la M-50 mediante la construcción de canaletas.					
					COSTE
					1.123,65

P1 Drenaje Camino Robiza Portón Hospital		Tramo P1		TOTAL
	Longitud	25		Longitud
	Superficie			
ACTUACIÓN REQUERIDA. Abrir zanja paralela al camino y transversal a portón del hospital para interceptar las aguas y embocarlas en pozo arenero que vierte al arroyo.				
				COSTE
				992,97



Fernando Alfaro

P3.COLADA MATAPIÑONERAS DEHESA		Tramo P.3		TOTAL
Longitud	Superficie	150	900	
		150	900	
ACTUACIÓN REQUERIDA. Quitar cárcavas en dos tramos de cuesta, aporte de zahorra, macadan o tierras				
Abrir cuneta donde proceda. Aporte de zahorra y recrecido de camino en las dos vaguadas que se inundan.				COSTE
				466,29

C.I.F.: P-2813400-E

COSTE TOTAL CAMINOS:	25.165,80
21% IVA	5.284,82
TOTAL	30.450,62

	PRECIO BASE DE LICITACIÓN			
	SIN IVA	IVA 21%	TOTAL	
CONCURSANTE	25.420,00	5.338,20	30.758,20	TOTAL BAJA
TEBASA			30.806,75	- 0,16
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	25.165,80	5.284,82	30.450,62	1,00

Como ya se ha comentado el pliego de condiciones administrativas en la cláusula 2 "Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas" por este la oferta de TEBASA no ha sido considerada para su valoración.

Obteniendo Áridos y Excavaciones Sanz Castaño S.L la puntuación de **30 puntos** para este criterio

2)- Programa de ejecución (Hasta 15 puntos).

En pliego de administrativas

"8.2.- Programa de ejecución (hasta 15 puntos)

El licitador elaborará para cada camino o tramo un comentario relativo a las actuaciones a ejecutar, los tiempos totales estimados de ejecución para cada camino y el orden en el que se considera oportuno actuar, así como todos aquellos comentarios que por su interés o relevancia resulten convenientes para ilustrar resumidamente las obras a ejecutar".

Concursante	PROGRAMA DE EJECUCIÓN	PUNTUACIÓN
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	<p>Inicio: por los que se encuentran en peor estado según lo descrito en el pliego de técnicas</p> <p>Presenta programa de trabajo en el que distingue 5 fases.</p> <p>Desglosa por camino las actuaciones requeridas las horas de máquina y las cantidades de materiales requeridos</p>	15

3)- Plazo de ejecución (hasta 10 puntos).

Según el pliego de administrativas

"8.3.- Plazo de ejecución (hasta 10 puntos)

El licitador presentará un tiempo concreto de ejecución de las obras planteadas".

Según el pliego de técnicas

"4.- Ejecución de las obras:

Las obras se ejecutarán en un año, aunque el período real de ejecución sea mucho menor, se acometerán cuando las condiciones meteorológicas y las del propio terreno así lo aconsejen. "

Fernando Sánchez



Concursante	PLAZO DE EJECUCIÓN	PUNTUACIÓN
ARIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO S.L.	60 días	10

RESUMEN DE PUNTUACION. (Máxima puntuación posible 55 puntos)

	ARIDOS Y EXCAVACIONES SANZ CASTAÑO
<i>1-Oferta Económica</i>	30,00
<i>2-Programa de Ejecución</i>	15,00
<i>3-Plazo de Ejecución</i>	10,00
TOTAL PUNTOS	55,00

C.I.F.: P-2813400-E

En San Sebastián de los Reyes a 26 de septiembre de 2012

El Jefe de la Sección de Medio Ambiente



Fernando Gutiérrez Moral